



Antrag mit Bewertungspflicht

Angaben zum Objekt

Gemeinde Parzellen-Nr.
Fraktion Gebäude-Nr.
Objektadresse Objektart

Eigentümer/in

Name/Vorname
Strasse
PLZ/Ort.
Telefon
E-Mail

Kontaktperson gleich wie Eigentümer/in

Name/Vorname
Strasse
PLZ/Ort
Telefon
E-Mail

Ihr Antrag

- Neubau
 Wertvermehrender Betrag pro Gebäude über CHF 100 000 und mehr als 20 % des indexierten Neuwertes
Getätigte Arbeiten:
- Wertvermehrender Betrag pro Gebäude über CHF 500 000
 Grundstückteilung (Aufteilung von Gebäude auf verschiedene Parzellen)
 Umwandlung in Stockwerkeigentum oder Miteigentum mit Nutzungs- und Verwaltungsordnung

Beilagen

Bei Investitionen

- Revidierte Ausführungspläne 1:100 oder 1:50 (Grundrisse, Schnitte, Fassaden)
- Baukostenabrechnung des Architekten oder Formular "[Baukostenabrechnung](#)"
- Kubische Berechnung

Datum Baubeginn: Datum Bauende:

Bei Vermietung (teilweise oder ganz)

- Formular "[Erträge aus Vermietung](#)" oder eigener Mietspiegel

Bei Stockwerkeigentum (nur bei Neubauten oder Umwandlung in Stockwerkeigentum)

- Reglement und Begründungserklärung mit Aufteilungsplänen in Farbe, Adresse der Verwaltung und der Eigentümer/Innen sowie allenfalls Mehrkosten im Innenausbau

Bei Nutzungs- und Verwaltungsordnungen (nur bei Neubauten oder Umwandlung in Nutzungs- und Verwaltungsordnung)

- Nutzungs- und Verwaltungsordnung

Bei Baurecht

- Baurechtsvertrag und Baurechtszins

Bei Gastgewerbe

- Formular "[Betriebserlöse Gastgewerbebetriebe](#)"

Bemerkungen

.....
.....
Ort/Datum

Antrag speichern und zusammen mit den Beilagen auf das [ePortal](#) hochladen.
Wenn möglich alles im PDF-Format.

Oder per Post an das zuständige Bewertungsbüro senden.